

નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (વરીયાવ) (સુડા) સુરત.

### અધિસૂચન

નં. સુડા/પુ.૩/ટી.પી.એસ.-૩૭(વરિયાવ).-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ, સુરત શહેરી વિકાસ ક્ષેત્રમાં તેના ક્રમ નં. ૨૩૦૭(૨) તા. ૩૧-૧-૨૦૦૪ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ અન્વયે, મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (વરીયાવ) જેની ચતુર્સીમા "પરિશિષ્ટ-અ" મુજબની છે. તે તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી "સુડા ભવન", કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાઓના દિવસો સિવાયના કામકાજના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

### પરિશિષ્ટ-અ.

ચતુર્સીમા :

નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (વરીયાવ) (સુડા) સુરત.

ઉત્તરે : સુચિત ૬૦.૦૦ મી. ડી. પી. રોડની હદ, લાગુ બ્લોક નં. ૧૦૨૫/પૈકી, ૧૦૨૩/પૈકી, ૧૦૨૪/પૈકી, ૧૦૨૨/પૈકી, ૧૦૩૩/પૈકી, ૧૦૩૯/પૈકી, ૧૦૪૦/પૈકી, ૧૦૧૦/૨/બ/પૈકી, ૧૦૫૩/૨/પૈકી, ૧૦૫૨/પૈકી, ૧૦૫૧/૨/બ/પૈકી વિગેરે.

દક્ષિણે : લાગુ વરિયાવ ગ્રામતંત્રની હદ તથા મોજે વરિયાવના લાગુ નં. ૧૩૩૩, ૧૩૩૨/પૈકી, ૧૨૯૦, તથા (સુચિત) નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (વરિયાવ)ની હદ.

પૂર્વે : વરિયાવના બ્લોક નં. ૧૧૭૨, ૧૧૭૩, ૧૧૫૧, ૧૧૫૨, ૧૦૪૫, ૧૦૪૬, ૧૦૪૯ વિગેરે.

પશ્ચિમે : લાગુ (સુચિત) નગર રચના યોજના નં. ૩૮ (વરિયાવ) ની હદ.

સદરહુ નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી : મોજે વરિયાવ તા. ચોર્યાસી

બ્લોક નંબર : ૧૮૫, ૧૮૬, ૧૦૧૦/૨/બ/પૈકી, ૧૦૨૨/પૈકી, ૧૦૨૩/પૈકી, ૧૦૨૪/૨/પૈકી, ૧૦૨૫/બ/પૈકી, ૧૦૨૬, ૧૦૨૭, ૧૦૨૮ ૧, ૧૦૨૮/૨, ૧૦૨૯, ૧૦૩૦ થી ૧૦૩૬, ૧૦૩૭/પૈકી, ૧૦૩૯/પૈકી, ૧૦૪૦/પૈકી, ૧૦૪૧ થી ૧૦૪૪, ૧૦૫૦, ૧૦૫૧/૨/બ/પૈકી, ૧૦૫૨/પૈકી, ૧૦૫૩/૨/પૈકી, ૧૧૫૩, ૧૧૫૪, ૧૧૫૫/૧/બ, ૧૧૫૫/૧/બ, ૧૧૫૫/૧/ક, ૧૧૫૫/૨, ૧૧૫૬/૧, ૧૧૫૬/૨, ૧૧૫૭ થી ૧૧૬૧, ૧૧૬૨/૧, ૧૧૬૨/૨, ૧૧૬૪, ૧૧૬૫/૧, ૧૧૬૫/૨, ૧૧૬૬, ૧૧૬૭/૧, ૧૧૬૭/૨, ૧૧૬૮/બ, ૧૧૬૮/ક, ૧૧૬૯/બ, ૧૧૭૦, ૧૧૭૧, ૧૩૩૨/પૈકી, ૧૩૩૪ થી ૧૩૬૫ તથા હયાત માગ, કેનાલ, ખાડીની જમીનો.

સુરત, ૯ માહે કેબુઆરી, સને ૨૦૦૪.

૩૯૯

નંબર : ૬ (૨)

મોજે વરિયાવ તા. ચોર્યાસી વિસ્તારમાં ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (વરિયાવ) તૈયાર કરવા અંગે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ સદરહું યોજનાનો ઈરાદો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત.

કલમ નં. : ૨૩૦૭ (૨)

એજન્ડા નોંધમાં નિર્દિષ્ટ વિગતોએ મોજે વરિયાવ વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (વરિયાવ) સુઝા : સુરતની હદ દર્શાવતા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના પરામર્શમાં મંજુર થઈ આવેલ હદ નકશા તથા સર્વે થયેલ ઓ. પી. પ્લાન વિગેરે બોર્ડ બેઠકમાં રજુ રાખવામાં આવેલ અને તે અંગેની વિકાસ યોજનાની વિગતવાર માહિતી અને સમજ બોર્ડના સભ્યોશ્રીને આપવામાં આવી, સદરહું બાબતે સઘળી વિગતોની ચર્ચા કરવામાં આવી અને સર્વાનુમતે ઠરાવ્યું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ સુરત શહેર વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત દ્વારા ગુજરાત રાજ્યના મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના પ્રતિનિધિ સાથે વિચાર-વિનિમય કર્યા પછી કરાવે છે કે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં, બોર્ડ બેઠકમાં રજુ કરેલ પી-૩ (ગુલાબી) રંગથી દર્શાવેલ સુઝાના શહેરી વિકાસ વિસ્તાર પૈકીના મોજે વરિયાવ, તા. ચોર્યાસી વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮ (વરિયાવ) સુઝા, સુરત. બનાવવાનો ઈરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ જાહેર કરે છે અને ઉપરોક્ત જાહેર કરેલ ઈરાદાને કાયદાકીય પ્રસિધ્ધિ આપવા યોગ્ય તજવોજ કરવા અને તેની જાણ તથા નકશાની નકલ ગુજરાત સરકારશ્રીને મોકલી આપવા તેમજ સ્થાનિક વર્તમાન પત્રમાં તથા સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તથા પ્રસ્તુત નગર રચના યોજનામાં, સરકારશ્રીના તા. ૧૧/૧૦/૯૯ ના પરિપત્રની વિગતોએ અત્રેના સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૧૨/૩/૨૦૦૧ ના રોજ દરાવેલ માર્ગદર્શક સિધ્ધાંતો મુજબ કપાતનું ધોરણ રાખવાનું તથા સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવાના સમય દરમ્યાન પણ સંબંધક જમીન માલિક/કબજેદાર દ્વારા કપાતની સંમતિ રજુ કર્યેથી જાહેર વિકાસનો હેતુ ધ્યાને લઈને જે તે જમીનમાં વિકાસ પરવાનગી આપવાનું અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં મંજુરી માટે સાદર કરવાની જરૂરી આગળની નિયમોનુસારની જરૂરી તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી, સુઝાને અધિકૃત કરવાનું દરાવવામાં આવ્યું.

સર્વાનુમતે મંજુર

સુરત, ૯ માંડ ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૦૪.

નગર રચના યોજના નં. ૩૮ (વરિયાવ) (સુઝા) સુરત.

અધિસુચન

નં. સુઝા/પુ. ૩/ટી.પી.એસ.-૩૮(વરિયાવ).-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના ઠરાવ નં. ૨૩૦૭(૩) તા. ૩૧-૧-૨૦૦૪ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ અન્વયે, મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગના પેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં. ૩૮ (વરિયાવ) જેની ચર્ચાસીમા "પરિશિષ્ટ-અ" મુજબની છે. તે તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી "સુઝા ભવન", કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાઓના દિવસો સિવાયના કામકાજના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

(RJC) II-Ext.-3